

مثال : نحوه محاسبه تعدیل پروژه های عمرانی

در یک پروژه جدول گذاری در یکی از روستاهای استان اطلاعات و مشخصات به شرح ذیل است:

موضوع پیمان: جدول گذاری معبر اصلی

نام کارفرما: دهیاری علی آباد

نام مشاور یا دستگاه نظارت: مهندس ناظر دهیاری علی آباد

نام پیمانکار: شرکت آبادگر

مدت مندرج در پیمان: ۱۲ ماه

مدت پیمان (مدت مندرج در پیمان و مدت های تمدید شده): ۱۳ ماه و ۱۰ روز

دوره مبنای پیمان: سه ماهه دوم سال ۱۳۹۲

تاریخ شروع به کار: ۱۳۹۲/۱۰/۲۰

شماره صورت وضعیت	تاریخ	شماره فصل	قیمت فصل (با احتساب ضرایب پیمان)
۱	۰۴/۰۴/۱۳۹۳	۲	۱۰۰۰۰۰۰۰
		۳	۲۰۰۰۰۰۰۰
		۴	۲۰۰۰۰۰۰۰
		۶	۱۵۰۰۰۰۰۰
		۸	۱۰۰۰۰۰۰۰
		۱۲	۴۰۰۰۰۰۰۰
		۲۸	۴۰۰۰۰۰۰۰
		تجهیز و برچیدن کارگاه	۶۰۰۰۰۰۰۰
۲	۱۸/۰۹/۱۳۹۳	۲	۱۴۵۰۰۰۰۰۰
		۳	۳۲۶۰۰۰۰۰۰
		۴	۳۵۵۰۰۰۰۰۰
		۶	۱۸۳۰۰۰۰۰۰۰
		۸	۴۲۸۰۰۰۰۰۰۰
		۱۲	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰
		۲۸	۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰
		تجهیز و برچیدن کارگاه	۷۵۸۰۰۰۰۰۰۰

۲. مشخصات صورت وضعیت ها و دوره ه						
۱-۲. تاریخ صورت وضعیت فعلی موقت شماره ۱: ۱۳۹۳/۰۴/۰۴						
۲-۲. تاریخ صورت وضعیت قبلی موقت شماره ۰ (شروع به کار): ۱۳۹۲/۱۰/۲۰						
۳-۲. مدت کارکرد (روز): ۱۶۶ *						
۴-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه مربوط به صورت وضعیت						
۶۹	روز	۱۳۹۲	سال	چهارم	۱-۴-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
۹۳	روز	۱۳۹۳	سال	اول	۲-۴-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
۴	روز	۱۳۹۳	سال	دوم	۳-۴-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
	روز		سال		۴-۴-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
۵-۲. نسبت مدت کارکرد در هر دوره سه ماهه به مدت کارکرد:						
۶۹/۱۶۶	روز	۱۳۹۲	سال	چهارم	۱-۵-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
۹۳/۱۶۶	روز	۱۳۹۳	سال	اول	۲-۵-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
۴/۱۶۶	روز	۱۳۹۳	سال	دوم	۳-۵-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	
	روز		سال		۴-۵-۲. مدت کارکرد در دوره های سه ماهه	

۱. مشخصات پیمان	
۱-۱	موضوع پیمان: احداث بوستان یک هکتاری علی آباد
۲-۱	نام کارفرما: دهیاری علی آباد
۳-۱	نام مشاور یا دستگاه نظارت: مهندس ناظر دهیاری علی آباد
۴-۱	نام سازنده یا پیمانکار: شرکت آبادگر
۵-۱	مدت مندرج در پیمان: ۱۲ ماه
۶-۱	مدت پیمان (مدت مندرج در پیمان و مدت های تمدید شده): ۱۳ ماه و ۱۰ روز
۷-۱	دوره ی مبنای پیمان: سه ماهه دوم سال ۱۳۹۲
۸-۱	تاریخ شروع به کار: ۱۳۹۲/۱۰/۲۰

۳. خلاصه محاسبه تعدیل	
فهرست بهای منضم به پیمان	مبلغ تعدیل به ریال
اینه	۱۵,۵۹۲,۳۲۰
جمع	

۴. وضعیت تعدیل قرارداد تا این صورت وضعیت	
جمع مبالغ تعدیل لغایت صورت وضعیت قبل	مبلغ به ریال
	۰
تعدیل مابه التفاوت صورت وضعیت شماره ۱ و صورت وضعیت قبل از آن (نقل از جمع جدول شماره ۳)	۱۵,۵۹۲,۳۲۰
جمع مبالغ تعدیل لغایت صورت وضعیت شماره ۱ (حاصل جمع دو ردیف فوق)	۱۵,۵۹۲,۳۲۰

مشاور: _____ پیمانکار: _____

کارفرما: _____ ناظر: _____

نحوه شمارش روزهای کارکرد صورت وضعیت های موقت: دوره کارکرد هر صورت وضعیت باید به صورت از تاریخ * تا تاریخ در بالای صورت وضعیت قید شود. برای مثال چنانچه کارکرد از 6/6/82 تا قید شده باشد (انجام کار طی این صورت وضعیت از ابتدای روز ششم شهریور تا انتهای روز پنجم آبان تلقی می شود) یعنی تعداد روزهای 5/8/82 کارکرد برابر است با 61 روز که 61/26 آن در دوره سه ماهه دوم و 61/35 آن در دوره سه ماهه سال 1382 واقع شده است

جدول دو	پروژه	صورت وضعیت موقت شماره	از تاریخ	تا تاریخ	دوره مبنای پیمان : سه ماهه
فهرست بهای رشته:			سال		

مبلغ تعدیل	ضریب تعدیل	شاخص دوره کارکرد	شاخص مبنا	مبلغ کارکرد در دوره	نسبت مدت کارکرد دو دوره به مدت کارکرد	مابه التفاوت دو صورت وضعیت	مبلغ صورت وضعیت قبلی	مبلغ صورت وضعیت فعلی	فصل	دوره کارکرد	
										سال	سه ماهه
۱۶۴,۳۳۵	۰/۰۴۰	۵۱۸/۱	۴۹۷/۴	۴,۱۵۶,۶۲۷	۶۹/۱۶۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دوم	۱۳۹۲	چهارم
۲۸۴,۷۳۷	۰/۰۳۴	۶۸۶/۸	۶۶۲/۹	۸,۳۱۳,۲۵۳	۶۹/۱۶۶	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	سوم	۱۳۹۲	چهارم
۴۵۶,۶۵۷	۰/۰۵۵	۴۵۳/۷	۴۲۸/۹	۸,۳۱۳,۲۵۳	۶۹/۱۶۶	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	چهارم	۱۳۹۲	چهارم
۵۷۸,۸۰۵	۰/۰۹۳	۵۱۰	۴۶۴/۶	۶,۳۳۴,۹۴۰	۶۹/۱۶۶	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ششم	۱۳۹۲	چهارم
۶۵۲,۸۳۵	۰/۰۳۹	۴۷۸/۷	۴۵۹/۷	۱۶,۶۲۶,۵۰۶	۶۹/۱۶۶	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	هشتم	۱۳۹۲	چهارم
۴۵۳,۸۸۵	۰/۰۲۷	۵۲۷	۵۲۲	۱۶,۶۲۶,۵۰۶	۶۹/۱۶۶	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازدهم	۱۳۹۲	چهارم
۵۷۴,۴۶۸	۰/۰۲۸	۵۰۵/۶	۴۹۱/۳	۲,۰۷۸,۳۱۳	۶۹/۱۶۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بیست و هشتم	۱۳۹۲	چهارم
۱,۰۸۸,۳۱۲	۰/۱۹۴	۵۹۹/۱	۴۹۷/۴	۵۶۰۲,۴۱۰	۹۳/۱۶۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دوم	۱۳۹۳	اول

نحوه شمارش روزهای کارکرد صورت وضعیت های موقت: دوره کارکرد هر صورت وضعیت باید به صورت از تاریخ * تا تاریخ در بالای صورت وضعیت قید شود. برای مثال چنانچه کارکرد از 6/6/82 تا قید شده باشد (انجام کار طی این صورت وضعیت از ابتدای روز ششم شهریور تا انتهای روز پنجم آبان تلقی می شود) یعنی تعداد روزهای 5/8/82 کارکرد برابر است با 61 روز که 61/26 آن در دوره سه ماهه دوم و 61/35 آن در دوره سه ماهه سال 1382 واقع شده است.

پیمانکار :

مشاور :

ناظر :

کارفرما :

جدول دو

پروژه

فهرست بهای رشته:

صورت وضعیت موقت شماره

از تاریخ

تا تاریخ

دوره مبنای پیمان : سه ماهه

سال

مبلغ تعدیل	ضریب تعدیل	شاخص دوره کارکرد	شاخص مبنا	مبلغ کارکرد در دوره	نسبت مدت کارکرد دو دوره به مدت کارکرد	مابه التفاوت دو صورت وضعیت	مبلغ صورت وضعیت قبلی	مبلغ صورت وضعیت فعلی	فصل	دوره کارکرد	
										سال	سه ماهه
۵۰۷,۹۶۷	-/۲۱۲	۶۰۸/۳	۴۹۷/۴	۲,۳۹۸,۲۰۴	۸۹/۱۶۷	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۰,۰۰۰	دوم	۱۳۹۲	دوم
۱,۰۴۵,۰۸۰	-/۱۵۶	۷۷۱/۵	۶۶۲/۹	۶,۷۱۴,۹۷۰	۸۹/۱۶۷	۱۲,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۶۰۰,۰۰۰	سوم	۱۳۹۲	دوم
۱,۶۳۵,۷۲۵	-/۱۹۸	۵۱۸/۳	۴۲۸/۹	۸,۲۶۰,۴۷۹	۸۹/۱۶۷	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۰۰,۰۰۰	چهارم	۱۳۹۲	دوم
۳۴۱,۹۸۹	-/۱۹۴	۵۵۹/۷	۴۶۴/۶	۱,۷۵۸,۶۸۳	۸۹/۱۶۷	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۰۰,۰۰۰	ششم	۱۳۹۲	دوم
۳۰۶,۸۳۴	-/۲۰۶	۵۵۹/۲	۴۵۹/۷	۱,۴۹۲,۲۱۶	۸۹/۱۶۷	۲,۸۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۸۰۰,۰۰۰	هشتم	۱۳۹۲	دوم
۰	-/۱۷۱	۶۱۵/۸	۵۲۲	۰	۸۹/۱۶۷	۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازدهم	۱۳۹۲	دوم
۶۸۰,۹۶	-/۱۶۰	۵۷۳/۹	۴۹۱/۳	۴۲۶,۳۴۷	۸۹/۱۶۷	۸۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۰,۰۰۰	بیست و هشتم	۱۳۹۲	دوم
۴۴۵,۱۸۴	-/۲۱۲	۶۰۸/۳	۴۹۷/۴	۲,۱۰۱,۷۹۶	۷۸/۱۶۷	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۰,۰۰۰	دوم	۱۳۹۲	سوم
۹۱۵,۹۱۳	-/۱۵۶	۷۷۱/۵	۶۶۲/۹	۵,۸۸۵,۰۳۰	۷۸/۱۶۷	۱۲,۶۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۶۰۰,۰۰۰	سوم	۱۳۹۲	سوم
۱,۴۳۳,۵۵۷	-/۱۹۸	۵۱۸/۳	۴۲۸/۹	۷,۳۳۹,۵۲۱	۷۸/۱۶۷	۱۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۰۰,۰۰۰	چهارم	۱۳۹۲	سوم
۲۹۹,۷۲۱	-/۱۹۴	۵۵۹/۷	۴۶۴/۶	۱,۵۴۱,۳۱۷	۷۸/۱۶۷	۳,۳۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۰۰,۰۰۰	ششم	۱۳۹۲	سوم
۲۶۸,۹۱۱	-/۲۰۶	۵۵۹/۲	۴۵۹/۷	۱,۳۰۷,۷۸۴	۷۸/۱۶۷	۲,۸۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۸۰۰,۰۰۰	هشتم	۱۳۹۲	سوم
۰	-/۱۷۱	۶۱۵/۸	۵۲۲	۰	۷۸/۱۶۷	۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دوازدهم	۱۳۹۲	سوم
۵۹,۶۷۹	-/۱۶۰	۵۷۳/۹	۴۹۱/۳	۳۷۳,۶۵۳	۷۸/۱۶۷	۸۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۰,۰۰۰	بیست و هشتم	۱۳۹۲	سوم
۶۴,۹۰۶	-/۰۷۷	۵۵۴/۳	۵۱۲/۷	۸۴۲,۰۳۶	۸۹/۱۶۷	۱,۵۸۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۸۰,۰۰۰	تجهیز کارگاه	۱۳۹۲	دوم
۵۶,۸۸۴	-/۰۷۷	۵۵۴/۳	۵۱۲/۷	۷۳۷,۹۶۴	۷۸/۱۶۷	۱,۵۸۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۸۰,۰۰۰	تجهیز کارگاه	۱۳۹۲	سوم
۷,۴۵۰,۴۴۶											