

تاریخ: ۱۴۰۳، ۱۰، ۲۳

شماره: ۴۴۳۵۴۸

پیوست: ۳ بزرگ

قرارداد آموزش دهیاری‌های استان همدان

این قرارداد به استناد مفاد آین نامه خرید خدمات مشاوره فی‌مابین استانداری همدان به نمایندگی آقای امیر رضا یوسفیان سرپرست محترم معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری همدان به عنوان کارفرما و دانشگاه آزاد اسلامی واحد استان همدان به شماره ثبت ۲۴۵۱ شناسه ملی ۴۱۱۱۴۱۳۷۵۶۷۳ به نمایندگی آقای غلامرضا خاکساری به عنوان مشاور (مجری) برای اجرای موضوع قرارداد به

شرح زیر منعقد گردید:

ماده ۱۵۰ - موضوع قرارداد:

اجرای دوره‌های آموزشی بر اساس مفاد جدول زیر و طبق تعهدات مقرر در ماده ۴ قرارداد می‌باشد:

عنوانین دوره‌های آموزشی سال ۱۴۰۲ کارکنان دهیاری‌ها و اعضا شورای اسلامی روستاهای استان همدان

عنوانین دوره‌های آموزشی	ساعت	تعداد کلاس	تعداد شرکت	نوع	نحوه اجرا	تعداد کلاس	مجموع تخصصی حضوری	مجموع تخصصی غیرحضوری	تعداد کلاس	مبلغ کل هزینه (ریال)	صفاتی	تعهدات صحری
۱. آشنایی با نحوه مستند سازی ماده ۹۹ قانون شهرداری‌ها	۴	۶۲۵	*	*	*	*	*	*	*	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و مستولین امور فنی	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۲. نحوه صدور پروانه ساختمانی در سامانه جامع	۴	۶۲۵	*	*	*	*	*	*	*	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و مستولین امور فنی	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۳. نحوه معاشه عوارض ساخت و ساز در سامانه جامع	۲	۷۰۰	*	*	*	*	*	*	*	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و مستولین امور مالی	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۴. اصول نکارش و مکاتبات اداری	۲	۱۳۰	*	*	*	*	*	*	*	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران جدید	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۵. شاخت اصول بناهای غیرعامل و مدیریت پهلوان در روستا	۴	۷۲۵	*	*	*	*	*	*	*	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران، اعضای شورای لشکر کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۶. توسعه کسب و کار و توانمند سازی جامع محلی	۴	۲۶۰	*	*	*	*	*	*	*	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران روستاهای دارای جهیزیت بیش از ۵۰۰ نفر	حق التربیس، برگزاری محتوا در سامانه، ازمون، اعلام نتایج در سامانه دانشگاه
۷. بودجه توییسی و معاملات	۴	۲۸۰	*	*	*	*	*	*	*	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران جدید و منتخب	ایران، و هدایت استاد، پذیرای از مخاطبان، حق التربیس، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۸. کارگاه بروارد و متنه پژوههای عمرانی	۶	۲۵	*	*	*	*	*	*	*	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مستولین امور فنی (کارگاه آموزشی)	پذیرای از اسکلتون (میان و عده و نهاد، و هدایت استاد، پذیرای از مشکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۹. اشتاین با قانون مالیات بر لریش افزوده	۳	۷۶۵	*	*	*	*	*	*	*	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و مستولین امور مالی	مشکلین، حق التربیس، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۰. اشتاین با قانون درآمد پایدار و تدوین تعریف عوارض محلی	۳	۷۶۵	*	*	*	*	*	*	*	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و اعضای شورای اسلامی پیش	پذیرای از اسکلتون (میان و عده و نهاد، و هدایت استاد، پذیرای از مشکلین، حق التربیس، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۱. نحوه تنظیم قراردادهای عمرانی و خدماتی	۴	۷۶۵	*	*	*	*	*	*	*	۶۱,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران، مستولین امور مالی و امور فنی	ایران، و هدایت استاد، پذیرای از مشکلین، حق التربیس، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۲. کارگاه تکمیلی تسهیلکری روستایی	۴	۴۰	*	*	*	*	*	*	*	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران شهرستان فاضن (شهرستان هدف)	ایران و هدایت استاد، پذیرای از مشکلین و هدایت استاد، پذیرای از اسکان و پذیرای اساتید، پذیرای از مشکلین، حق التربیس، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۳. مدیریت منابع آب	۲	۸۱۰	*	*	*	*	*	*	*	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران جدید و منتخب	اشایی با طوابیت و خدمات بیمه روستاییان و عساکر
۱۴. مدیریت پسمند روستایی	۲	۸۱۰	*	*	*	*	*	*	*	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران، مستولین امور مالی و امور فنی	اشایی با طوابیت و خدمات بیمه روستاییان و عساکر
۱۵. اشتاینی با طایفه های هادی	۲	۸۱۰	*	*	*	*	*	*	*	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و اعضای شورای اسلامی روستاهای	ایران، و هدایت استاد، پذیرای از مشکلین، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۶. اشتاینی با طایفه های هادی	۲	۸۱۰	*	*	*	*	*	*	*	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و منتخب اعضای شورای اسلامی روستاهای	ایران، و هدایت استاد، پذیرای از مشکلین، اعلام لیست شرکت کشیدگان در سامانه داشتگاه روستاهای
۱۷. تسهیلکری در امور کشاورزی و دامداری	۴	۸۱۰	*	*	*	*	*	*	*	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران جدید و منتخب	اشایی با طایفه های هادی
۱۸. روسایی با طایفه های هادی	۴	۶۴۵	*	*	*	*	*	*	*	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران و مستولین امور مالی و امور فنی	روستایی (و طایفه بنیاد مسکن در تقاضه های خدمات روستایی)
۱۹. اشتاینی با قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران	۴	۷۵۵	*	*	*	*	*	*	*	۶۱,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران، مستولین امور مالی و امور فنی	اشایی با قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
۲۰. همایش آموزش سرمایه گذاری دهیاری های استان	۴	۷۵۵	*	*	*	*	*	*	*	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	دهیاران، مستولین امور مالی و امور فنی	همایش آموزش سرمایه گذاری
		۱۲۰۵	*	*	*	*	*	*	*	۶,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰		جمع کل



استانداری همدان

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

شماره: ۴۴۱۳۵۴۸

پیوست: —

الف: دوره‌های آموزشی ردیف ۱۳ تا ۱۸ با همکاری دستگاه‌های اداری مرتبط (شرکت آب منطقه‌ای، سازمان محیط زیست، بیمه رستاییان و عشاير، جهاد کشاورزی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) برگزار می‌شود. لذا تامین مدرس و پرداخت حق التدریس بر عهده دستگاه‌های پیش گفته بوده و تعهد مشاور (مجری) برگزاری دوره، پذیرایی و صدور گواهینامه می‌باشد.

ماده ۲ - تاریخ و زمان اجرای قرارداد
زمان اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ لغاًیت ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ خواهد بود.

ماده ۳ - وظایف کارفرما

الف: ارایه لیست فرآگیران مجاز به شرکت در دوره‌های آموزشی با تفکیک دوره و مشخصات ایشان(نام و نام خانوادگی، شماره ملی، شماره تماس، حوزه فعالیت و سمت، شهرستان و بخش محل فعالیت) توسط فرمانداری‌ها.

ب: تعیین و تایید مدرسین برای تمامی دوره‌ها بجز ردیف ۱۳ تا ۱۸ جدول ذیل ماده یک.
پ: تعیین و تایید محتوای آموزشی و سوالات آزمون برای دوره‌های غیر حضوری.

ت: هماهنگی تامین فضای آموزشی در محل هر یک از ۲۷ بخشداری تابعه استان، در صورتی که مشاور (مجری) در مرکز آن بخش فاقد اینیه آموزشی باشد.

ماده ۴ - وظایف و تعهدات مشاور (مجری)

الف: مشاور (مجری) می‌بایست امکان فنی و زیر ساخت سامانه نرم افزاری سایت ثبت نام، اطلاع رسانی، بارگذاری محتوا و برگزاری آزمون الکترونیکی برای دوره‌های غیر حضوری را دارا باشد.

ب: پس از ابلاغ دوره‌ها و سهمیه آموزشی هر شهرستان توسط دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری به فرمانداری‌ها، لیست شرکت کنندگان با محتوای تعیین شده در بند الف ماده ۳ قرارداد را از فرمانداری اخذ نماید.

تبصره - مشاور (مجری) بدون هماهنگی نماینده ناظر مجاز به افزایش و یا کاهش شرکت کنندگان در هر عنوان دوره و سهمیه شهرستانی نمی‌باشد.

پ: محتوای هرعنوان آموزش در قالب فایل الکترونیکی باید با هماهنگی کارشناس آموزش دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری تعیین و در تارنمای مجازی بارگذاری گردد.

ت: زمان برگزاری دوره‌های حضوری و بارگذاری محتوا و تاریخ برگزاری امتحان دوره‌های غیرحضوری، با قید زمان یا نشانی تارنمای مجازی که محتوا در آن بارگذاری شده است را از طریق پیام رسان ایتا به مخاطبین هر دوره اطلاع رسانی نماید.

ث : زمان بندی اعلام برگزاری دوره حضوری و یا بارگذاری محتوا دوره مجازی باید بگونه‌ای باشد که حداقل ده روز با تاریخ تعیین شده برای تشکیل کلاس یا امتحان فاصله داشته باشد.

ج: طرح و تعیین سوالات دوره‌های غیر حضوری با هماهنگی مسئول آموزش دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری از محتوای فایل‌های آموزشی بارگذاری شده خواهد بود. تعداد سوالاتی که هر شرکت کننده باید پاسخ بدهد ۲۰ عدد می‌باشد ولی تعداد سوالات طرح شده برای انتخاب اتفاقی توسط سیستم ۶۰ سوال می‌باشد.

چ: آدرس تارنمای مجازی اخذ آزمون دوره‌های غیر حضوری، نام کاربری (کد ملی)، رمزعبور، تاریخ و محدوده ساعت برگزاری آزمون حداقل دو روز قبل از تاریخ اخذ آزمون باید با ارسال پیامک به مخاطبین هر دوره ابلاغ گردیده و الزاماً از تحويل پیامک به گوشی همراه مخاطبین (گزارش تحويل) اطمینان حاصل گردد.



استانداری همدان

تاریخ: ۲۳ رجب ۱۴۰۲

شماره: ۴۴/۳۵۴۵

پیوست: —

ج: فراهم نمودن امکان نرم افزاری تغییر و انتخاب سوالات به صورت اتفاقی (از بین سوالات طرح شده) توسط سیستم به نحوی که نوع سوالات برای هر شرکت کننده در آزمون که وارد سایت می‌گردد متفاوت باشد.

خ: فراهم نمودن امکان فنی ارتباط همزمان حداقل ۵۰٪ از مخاطبین ثبت نام کننده هر دوره برای پاسخ‌گویی به آزمون دوره‌های غیر حضوری. د: معرفی شماره تماس رفع مشکلات آزمون دوره‌های غیر حضوری به شرکت کنندگان. (در ازای هر ۱۰۰ نفر شرکت کننده یک شماره تلفن ثابت) ذ: تامین تیم پاسخ‌گویی به مشکلات شرکت کنندگان در مدت زمان برگزاری هر آزمون در ازای هر ۱۰۰ نفر شرکت کننده یک کارشناس دارای اختیار نرم افزاری برای رفع مشکلات شرکت کنندگان.

ر: امکان پاسخ‌گویی به نظرسنجی بعد از برگزاری دوره حضوری به صورت اختیاری و در زمان اتمام آزمون دوره غیر حضوری به صورت اجباری.

ز: اعلام نمره آزمون هر شرکت کننده بلافاصله پس از پاسخ کامل پرسشنامه نظرسنجی (نمره قبولی در هر عنوان آزمون ۶۰ از ۱۰۰ خواهد بود).

ژ: فرمت گواهی نامه‌های صادره بر اساس ابلاغ سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و زمان تحويل گواهی نامه‌ها با هماهنگی کارشناس دفتر امور روستایی و شوراهایهای ناظر و حداکثر قبل از آخرین مرحله پرداخت وجه قرارداد با امضای مشترک کارفرما و مشاور (مجری) خواهد بود. (صرفای برای اعضای شوراهای اسلامی روستایی)

س: گزارش مشارکت شرکت کنندگان، درصد قبولی و تحلیل نظرسنجی با تفکیک هر عنوان دوره، تمامی دوره‌ها با برش شهرستان و استان طی ۲ جلد گزارش و فایل الکترونیک.

ش: مشاور (مجری) معهده است حداکثر ۱۰ روز پس از پایان هر یک از دوره‌های آموزشی حق التدریس استیید (به غیر از دوره های ردیف ۱۳ تا ۱۸ جدول ذیل ماده یک) را بر مبنای ارقام تعیین شده در جدول ذیل ماده یک با اعمال کسورات قانونی پرداخت نماید.

ص: تامین تجهیزات کمک آموزشی در هر مکان بر عهده مشاور (مجری) می‌باشد.

ض: ظرفیت هر کلاس حداقل ۲۰ و حداکثر ۳۰ نفر می‌باشد.

ط: پذیرایی در هر کلاس حضوری شامل کیک، چایی و آب معدنی می‌باشد.

ظ: در دوره آموزشی متنه و برآورد پذیرایی و نهار پیش بینی شده است.

ع: مشاور (مجری) اقرار می‌نماید مشمول اصل ۱۴۱ قانون اساسی، قانون منع تصدی بیش از یک شغل و قانون منع مداخلات کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی‌باشد و در غیر این صورت مسئولیت هرگونه عواقب قانونی قرارداد را می‌پذیرد.

ماده ۵- مبلغ و نحوه پرداخت قرارداد

الف: مبلغ قرارداد بر اساس مبلغ مندرج در استعلام اخذ شده از مشاور (مجری) به میزان ۶,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شش میلیارد و سیصد و شصت و دو میلیون ریال) می‌باشد که پس از تایید ناظر و کسر کسورات قانونی به شرح زیر توسط کارفرما به شماره شبا ۷۷۰۱۷۰۰۰۰۰۱۰۷۳۰۰۷۳۰۰۴ IR نزد بانک ملی شعبه تختی بنام دانشگاه آزاد اسلامی پرداخت خواهد شد.

ب: پرداخت هرگونه مالیات، بیمه، عوارض و سایر حقوق و کسورات قانونی بر عهده مشاور (مجری) می‌باشد.

پ: به استناد بند پ ماده ۷ آینین نامه تضمین در معاملات دولتی از هر پرداخت به مشاور (مجری) ۱۰٪ کسر و بابت سپرده حسن انجام کار استفاده خواهد شد. این تضمین بعد از کسر خسارات واردہ در قبال اخذ مفاصح اسحاب از مراجع ذیریط در پایان قرارداد و بعد از تایید ناظر قابل استرداد است.

ت: مبلغ ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارایه مدارک معتبر، علاوه بر مبلغ کل قرارداد توسط کارفرما قابل پرداخت است.

ث: مبلغ قرارداد با تواافق طرفین تا ۲۵٪ قابل افزایش و یا کاهش با ابلاغ کارفرما و پذیرش مشاور (مجری) می‌باشد.

ج: در صورت درخواست مشاور (مجری)، ۲۵٪ مبلغ قرارداد بعنوان پیش پرداخت در قبال ضمانت نامه بانکی قابل پرداخت است. (بدیهی است مبلغ فوق تا قبل از آخرین پرداخت مستهلک خواهد شد)

ج: پرداخت ۲۵٪ مبلغ قرارداد بعنوان علی الحساب اول بعد از انجام ۴۰٪ کل کار با تایید ناظر و کسر کسورات قانونی.

ح: پرداخت ۵۰٪ مابقی مبلغ قرارداد بعنوان علی الحساب دوم بعد از انجام ۷۰٪ کل کار با تایید ناظر و کسر کسورات قانونی.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

استانداری همدان

بسمه تعالیٰ

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

شماره: ۴۴/۳۵۴۸

پیوست: —

خ: پرداخت ۲۵٪ مابقی مبلغ قرارداد بعد از صدور و تحويل کلیه گواهی نامه ها و گزارشات مندرج در بند س ماده ۴ این قرارداد با تایید ناظر و کسر آخرین کسورات قانونی د: کارفرما به منظور احتساب بیمه قرارداد، یک نسخه از قرارداد را به مرجع ذیربسط ارسال خواهد نمود.

ماده ۶- تضمین انجام تعهدات

الف: مشاور (مجری) به منظور تضمین انجام تعهدات همزمان با امضاء و مبالغه قرارداد مبلغ ۳۱۸،۱۰۰،۰۰۰ ریال (سیصد و هجده میلیون و یکصد هزار ریال) معادل ۵٪ مبلغ اولیه قرارداد را به حساب شماره ۴۰۶۵۰۱۱۳۰۷۷۳۱۳۵۷ به نام استانداری نزد بانک مرکزی واریز و یا ضمانت نامه بانکی به کارفرما تسليم نماید تا چنانچه مفاد قرارداد به تشخیص کارفرما به طور کامل اجرا نشود و یا مشاور (مجری) در انجام تعهدات خود اهمال ورزد و موجبات عدم اجرا، تأخیر در اجرا و یا اجرای نامطلوب قرارداد را فراهم کند. کارفرما مجاز است علاوه بر مراجعته به مقامات صالحه راسا نسبت به وصول و ضبط تضمین مذبور جهت جبران خسارت اقدام نماید.

ب: تضمین انجام تعهدات در پایان قرارداد بعد از کسر خسارت احتمالی و با ارایه مفاصیحساب از مراجع ذیصلاح (تامین اجتماعی استان و امور مالیاتی استان) و تایید ناظر مبنی بر انجام کلیه تعهدات قرارداد به مشاور (مجری) مسترد خواهد شد.

ماده ۷- ناظر

کارفرما بدین وسیله جناب آقای مازیار عبدی مدیرکل محترم دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری را به عنوان ناظر خود معرفی می‌نماید تا بر انجام تعهدات مشاور (مجری) و کارفرما و امور مربوط به قرارداد نظارت نماید. حدود اختیارات ناظر، نظارت بر اجرای تعهدات مجری، بررسی و کنترل خروجی کار، جمع آوری نظرات کلیه عوامل کارفرما و انعکاس آن به مشاور (مجری)، پیگیری و نظارت نهایی و مستمر تا پایان مدت قرارداد و برآورد میزان خسارت تاخیر در موضوع و مدت قرارداد است.

ماده ۸- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرا، تفسیر و تغییر مفاد این قرارداد یک هیات سه نفره مرکب از نمایندگان طرفین و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین موضوع اختلاف را بررسی و نسبت به رفع اختلاف فی مابین اقدام خواهند نمود. بدیهی است نظر هیات برای کارفرما و مشاور (مجری) لازم الاجراست. در غیر اینصورت موضوع اختلاف از طریق مراجع قضایی قابل پیگیری است.

ماده ۹- پرداخت مالیات

به استناد تبصره ۲ ماده ۱ آیین نامه اجرایی ماده ۱۳۴ قانون مالیات های مستقیم اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۲۷ این قرارداد از پرداخت مالیات معاف می باشد.

ماده ۱۰- آدرس طرفین قرارداد

الف: استانداری همدان

همدان- بلوار سرلشگر شهید سلیمانی(بعثت) - استانداری همدان - دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری- کد پستی:

.۸۱-۳۸۲۵۶۰۷۰-۹ - شماره تماس ۶۵۹۶۱۵۹۶۳۴



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

شماره: ۴۴/۳۵۴۸

پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداری همدان

ب: دانشگاه آزاد اسلامی

همدان- بلوار امام خمینی (ره)- بلوار پروفسور موسیوند- کد پستی: ۶۵۱۸۱۱۵۷۴۳- شماره تماس ۰۸۱-۴۴۹۴۰۰۰-۱۴

این قرارداد با ۱۰ ماده و ۱ تبصره در چهار نسخه واحد تنظیم و به امضای طرفین رسید.

مشاور(مجری)

غلامرضا خاکساری

سرپرست دانشگاه آزاد اسلامی واحد استان همدان



کارفرما

امیر رضا یوسفیان

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری

امضاء

این قرارداد موافق تأیید دفتر حقوقی
استانداری می باشد

تایید کننده

دفتر بازرسی و امور حقوقی
(از لحاظ رعایت مباحث حقوقی)

دفتر امور روستایی و شوراهای
(از لحاظ رعایت تکالیف مقرر در قرارداد)

ذیحساب

(از لحاظ مباحث و مقررات مالی و اخذ تضمین)

اداره امور قراردادها
(از لحاظ ثبت در سامانه ستاد و امور مرتبط)

عمل پنهان تو
۱۴۰۲