

شماره: ۴۳۱۱/۴۶۱۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴
پوست:

«قرارداد پشتیبانی امور صوتی و تصویری استانداری»

ماده ۱- طرفین قرارداد

کارفرما: استانداری همدان به نمایندگی آقای علی جهانگیری به سمت سرپرست اداره کل اداری و مالی استانداری که منبهد به اختصار کارفرما خوانده می شود از یک طرف و آقای محمد بهرامی فرزندی: علی شماره شناسنامه: ۲۲۱ و کد ملی ۴۰۳۱۸۰۵۷۵۶ که منبهد بعنوان پیمانکار خوانده می شود دارای جواز کسب به شماره ۵۲۶۰۲۲ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ از طرف دیگر به شرح شرایط ذیل منعقد گردید.

اقامتگاه قانونی و قراردادی طرفین:

کارفرما: همدان - بلوار بعثت - استانداری همدان - ساختمان شماره ۱، تلفن ۰۸۱ - ۳۸۲۵۶۰۱۴
پیمانکار: همدان - بلوار خواجه رشید - محوطه چمن کبابیان - بن بست گل فام - جنب ساختمان طلوع - پلاک ۱۸۶، تلفن: ۰۹۱۸۱۱۱۳۳۷۵ و همراه ۳۲۵۱۳۸۲۱
بدیهی است آدرسهای داده شده بعنوان اقامتگاه قراردادی طرفین جهت مکاتبات اداری و قضایی ملاک عمل است، مگر اینکه آدرس جدید قبلاً (ظرف ۴۸ ساعت بعد از تغییر اقامتگاه) به صورت کتبی به طرف مقابل اعلام گردیده باشد.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

انجام پشتیبانی کلیه امور صوتی و تصویری سالن اجتماعات شهدا و اتاق جلسات

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ می باشد.

ماده ۴- تعهدات کارفرما

- ۱- پرداخت مبلغ قرارداد به شرح ماده ۷
- ۲- بررسی و تایید گزارشهای ادواری انجام کار حداکثر ظرف مدت پنج روز
- ۳- کارفرما می تواند در صورت صلاحدید خود برای بهبود خدمات قرارداد در هر زمان توصیه ها را به پیمانکار ارائه نماید
- ۴- کارفرما متعهد به معرفی ناظر جهت نظارت بر حسن اجرای قرار داد می باشد.

ماده ۵- تعهدات پیمانکار:

- ۱- انجام کلیه وظایف محوله به نحوه احسن و مطابق با دستورالعملهای کارفرما
- ۲- ارائه خدمات موضوع قرارداد با استفاده از کلیه امکانات
- ۳- رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری در زمینه موضوع قرارداد

شماره: ۴۴۱۳۴۹۳
تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۵
پوست:

۴- پیمانکار حق انتقال موضوع قرارداد را کلاً یا جزاً یا حقوق ناشی از این قرارداد را به شخص ثالث بدون اطلاع و موافقت کتبی کارفرما نخواهد داشت .

۵- پیمانکار متعهد و ملزم خواهد بود در صورت بروز اختلاف در قرارداد تا حل نهایی اختلاف کلیه تعهداتی را که به موجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید . .

۶- پیمانکار متعهد می گردد که حداقل ۲۴ ساعت قبل از هر برنامه و پس از اعلام و تماس توسط نماینده کارفرما در محل حضور داشته و تجهیزات را بررسی نموده و نسبت به رفع هرگونه عیب و ایراد، دستگاه ها را بطور سالم و آماده بکار تحویل نماینده کارفرما نماید.

ماده ۶- ناظر

کارفرما بدینوسیله آقای حسین همتی را به عنوان ناظر معرفی می نماید تا بر انجام تعهدات پیمانکار و کارفرما و امور مربوط به قرارداد نظارت نماید ، حدود اختیارات ناظر نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار و کارفرما ، بررسی و کنترل خروجی کار ، جمع آوری نظرات کلیه عوامل کارفرما و انعکاس آن به پیمانکار ، پیگیری و نظارت نهایی و مستمر تا پایان مدت قرارداد و برآورد میزان خسارت و تأخیر موضوع قرارداد می باشد .

ماده ۷- مبلغ قرارداد

ماهانه ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل (بیست و پنج میلیون ریال) جمعاً ۱۲ ماه به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سیصد میلیون ریال) می باشد که پس از کسر کسورات قانونی (مالیات ، بیمه و...) و بعد از تأیید ناظر در پایان هر سه ماه به پیمانکار پرداخت خواهد شد .
تبصره : پیمانکار موظف است قبل از تسویه حساب کامل با کارفرما نسبت به ارائه مفاسد حساب از سازمان تامین اجتماعی ، امور مالیاتی و... به امور مالی ، مورد قبول کارفرما اقدام نماید .

ماد ۸ - کسورات قانونی

_ کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار مسئول رعایت جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار ، مالیات ، حفاظت فنی و بهداشت کار و خسارت وارده به شخص ثالث در محیط کار بوده و کارفرما در قبال حوادث ناشی از کار افراد بکارگرفته شده توسط پیمانکار و عدم رعایت موارد فوق هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۹ - تضمینها

۹-۱- تضمین انجام تعهدات :

پیمانکار به منظور تضمین انجام تعهدات ، همزمان با امضاء و مبادله قرارداد مبلغ ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ به حساب جاری شماره ۴۰۶۵۰۱۱۳۰۷۷۳۱۳۵۷ به نام استانداری همدان نزد بانک ملی شعبه مهدیه واریز یا ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ مذکور به کارفرما تسلیم نماید تا چنانچه مفاد قرارداد بنا به تشخیص کارفرما بطور کامل اجرانشود و یا پیمانکار در انجام تعهدات خود اهمال ورزد و موجبات عدم اجرا ، تأخیر در اجرا و یا عدم اجرای مطلوب قرارداد را فراهم کند کارفرما حق دارد علاوه بر مراجعه به مقامات صالحه راساً نسبت به ضبط تضمین مزبور جهت جبران خسارت اقدام نماید و علاوه بر موارد فوق ، در صورت انجام موضوع قرارداد ، مبلغ موارد اجرا شده را به علاوه ۲۵٪ جریمه از مطالبات پیمانکار کسر نماید .

شماره: ۴۴۱۳۴۹۳۱
تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۱۵
پوست:

۲-۹- سپرده حسن انجام کار

به استناد بند «ت» تبصره ۳ ماده ۶ آیین تضمین در معاملات دولتی ۱۰٪ از هر پرداخت کسر و به حساب سپرده واریز خواهد شد تا کارفرما از محل این تضمین معادل مبلغ مذکور به جبران هرگونه خسارات وارده از سوی پیمانکار اقدام نماید

ماده ۱۰- منع مداخله :

پیمانکار اعلام میدارد در مدت قرارداد مشمول اصل ۱۴۱ قانون اساسی و ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و قانون منع تصدی بیش از یک شغل نبوده و در صورت احراز خلاف این موضوع، کارفرما محق خواهد بود قرارداد را فسخ و سپرده حسن انجام کار را تماماً به نفع خود ضبط نماید و پیمانکار مسئول هرگونه پیامد قانونی آن خواهد بود.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد

کارفرما حق دارد در صورت عدم رضایت از نحوه انجام کار پیمانکار یا هرگونه اهمال و کم کاری یا عدم انجام تعهدات بموقع، با ارسال اخطار کتبی ۷ روزه و بدون پرداخت غرامتی قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نخواهد داشت و خسارت وارده بنابر تشخیص کارفرما و ناظر از تضمین اخذ شده و مطالبات پیمانکار بدون اثبات موضوع در مراجع قانونی صرفاً با نظر ناظر برداشت خواهد شد.

این قرارداد در صورت تحقق هر یک از موارد زیر نیز بصورت یک طرفه از جانب کارفرما قابل فسخ می باشد.

۱. عدم رعایت تعهدات، ضوابط و دستور العملهای ابلاغ شده از سوی کارفرما توسط پیمانکار پس از تذکر کتبی ناظر و در صورت عدم اقدامات اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز
 ۲. انتقال کلی یا جزئی حقوق ناشی از این قرارداد به شخص ثالث
 ۳. عدم تایید گزارش عملکرد ادواری پیمانکار توسط کارفرما و ناظر
 ۴. ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی موضوع ماده ۱۰ قرارداد
- تبصره: پیمانکار ضمن امضاء این قرارداد حق فسخ یکجانبه را از خود سلب و اسقاط نمود.

ماده ۱۲- رسیدگی به تخلفات و حل اختلافات

در صورت بروز هرگونه اختلافی در اجرا و تفسیر مفاد این قرارداد طرفین موظفند موضوع را توسط هیات داوری شامل نمایندگان طرفین و یک نفر مرضی الطرفین از طریق مذاکره مسالمت آمیز حل و فصل نمایند. در غیر این صورت جهت حل اختلاف و احقاق حقوق خود از طریق مراجع قضایی اقدام نمایند.

ماده ۱۳- کارکنان پیمانکار

این قرارداد هیچگونه تعهد استخدامی یا تعهد دیگری از جمله حق کسب و پیشه را برای شخص پیمانکار و عوامل اجیر شده از سوی پیمانکار برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد.

شماره: ۳۴۹۳۱، ۴۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۷/۱۵
پوست:

ماده ۱۴ - مفاد قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و دو تبصره و در چهار نسخه متحد المتن تنظیم و هر نسخه حکم واحد و اعتبار قانونی دارد که بین طرفین مبادله گردید. قانون حاکم به این قرارداد ویا مواردی که در این قرارداد ذکر نشده است ، قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

امضا پیمانکار
محمد بهرامی

امضا کارفرما
علی جهانگیری
سرپرست اداره کل اداری و مالی

تائیدیه دفتر حقوقی (از لحاظ مباحث حقوقی قرارداد)

ردیف

تائیدیه ناظر قرارداد (از لحاظ اطلاع از وظایف و تکالیف محوله در قرارداد)

تائیدیه ذی حساب (از لحاظ تامین اعتبار - اخذ تضمین . بیمه و مالیات و شرایط پرداخت)